europass



MARCO MARCHIONNI

Data di nascita: | **Nazionalità:** Italiana | **Numero di telefono:** | | **Indirizzo e-mail:** |

Indirizzo: via della Giuliana 73, 00195, Roma, Italia (Lavoro)

ESPERIENZA LAVORATIVA

09/11/2005

AVVOCATO ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI AVVOCATI DI TIVOLI

ESPERIENZA VENTENNALE IN MATERIA DI DIRITTO CIVILE

Ho maturato esperienza in tutti gli ambiti del DIRITTO CIVILE, spaziando dagli appalti privati alla responsabilità civile, dalle azioni per la conservazione della garanzia patrimoniale al recupero crediti, coprendo con l'esperienza maturata negli anni tutti gli ambiti citati nella presentazione del mio studio allegata al presente curriculum vitae.
Negli ultimi anni ho acquisito competenze specifiche nell'ambito del DIRITTO IMMOBILIARE, grazie anche alla fondamentale esperienza nel campo delle esecuzioni immobiliari che mi ha consentito di mettere a frutto aspetti tecnici propri della disciplina, con particolare riferimento alle materie dell'edilizia, dell'urbanistica, degli usi civici, del diritto ambientale, del diritto fallimentare e di quello societario.
Da sempre ho coordinato gli avvocati ed il personale amministrativo che ha operato nello studio legale, riuscendo sempre a valorizzare le risorse ed indirizzarle verso gli obiettivi prefissati di volta in volta.
A ciò ho unito anche un costante aggiornamento dei software e delle banche dati, in ultimo anche ricorrendo all'ausilio di programmi integrati con l'IA.
Ho svolto l'aggiornamento professionale di legge, ma ho seguito con interesse anche corsi e master facoltativi che mi hanno introdotto in materie richieste dal mercato e dai clienti negli ultimi anni.

ESPERIENZA DIRITTO AMMINISTRATIVO

Con oltre due decenni di esperienza nel rappresentare enti pubblici, ho acquisito una vasta competenza nel DIRITTO AMMINISTRATIVO, sia in fase stragiudiziale che giudiziale, in settori quali edilizia, urbanistica ed espropri, già oggetto di approfondimento in materia di esecuzioni immobiliari.
Sempre in ambito amministrativo, ho acquisito esperienza in materia ambientale, arricchendo le conoscenze anche mediante master specialistici.
Per conto degli enti citati e di privati ho patrocinato in giudizi innanzi al TAR o al Consiglio di Stato, oltre che presso il Commissariato speciale per gli usi civici, il Tribunale delle Acque Pubbliche e la Corte dei Conti.
Ho rilasciato pareri *pro veritate* per gli enti richiedenti in materia di appalti ed ho seguito procedure amministrative affiancando i
dirigenti nella emissione dei conseguenti atti in materie che presentavano per gli uffici una certa criticità.

ESPERIENZA IN MATERIA DI USI CIVICI

Ho maturato esperienza anche nell'ambito degli usi civici, seguendo contenziosi o procedimenti amministrativi presso le autorità preposte, approfondendo la materia anche in convegni o seminari, in alcuni dei quali ho partecipato anche come relatore.
Ciò mi ha consentito di fornire ai clienti il necessario supporto.

ESPERIENZA DIRETTA NELL'AMBITO DEL DIRITTO CONDOMINIALE, QUALE CONSULENTE DI COMPLESSI RESIDENZIALI, CONDOMINI E CONSORZI

ESPERIENZA IN MATERIA DI SOVRAINDEBITAMENTO (L. 3/2012) E PROCEDURE CONCORSUALI, AMMINISTRAZIONI DI SOSTEGNO E QUALE CURATORE DI EREDITÀ GIACENTI E PROCURATORE SPECIALE DEI MINORI

Nel corso degli anni ho ricoperto incarichi su nomina giudiziale, oltre che come custode giudiziario e delegato alle vendite nelle esecuzioni immobiliari anche in qualità di curatore dell'eredità giacente e procuratore speciale dei minori.

Tali ambiti hanno delle ovvie ripercussioni sia in materia di successioni che di gestione del patrimonio. Tale esperienza ha rafforzato ulteriormente le mie conoscenze nell'ambito del diritto immobiliare, anche alla luce degli incarichi portati a termine in ambito di crisi da sovraindebitamento (L. 3/2012), procedure concorsuali ed amministrazioni di sostegno, tutele e curatele.

ASSISTENZA IN AMBITO STRAGIUDIZIALE (PARERI PRO VERITATE) E RAPPRESENTANZA GIUDIZIALE DI SOCIETÀ PARTECIPATE DALLO STATO, ENTI PUBBLICI, ENTI PUBBLICI LOCALI

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

23/10/1998
LAUREA IN GIURISPRUDENZA Università La Sapienza di Roma

Tesi in diritto civile: "La valutazione equitativa del danno ex art. 1226 c.c."

09/05/2001
CONSEGUITA ABILITAZIONE QUALE PATROCINATORE LEGALE NEL 2001 CON SUCCESSIVA ISCRIZIONE PRESSO PRESSO L'ORDINE DI APPARTENENZA

01/01/2013 – ATTUALE
ISCRIZIONE AGLI ELENCHI EX ART. 179 TER C.P.C. DEL TRIBUNALE DI TIVOLI

01/01/2017
COMPONENTE DELLA SOTTOCOMMISSIONE ISTITUITA PRESSO IL CONSIGLIO DELL'ORDINE DI APPARTENENZA IN MATERIA DI ESECUZIONI IMMOBILIARI

MASTER BREVE DIRITTO E CONTENZIOSO BANCARIO E FINANZIARIO Altalex - biennio 2016/2017

11/04/2019 – ATTUALE
ABILITAZIONE PATROCINIO MAGISTRATURE SUPERIORI

01/01/2021 – 01/07/2024
ISCRIZIONE AGLI ELENCHI EX ART. 179 TER C.P.C. DEL TRIBUNALE DI ROMA

2021
CORSO IN MATERIA DI EREDITÀ GIACENTE – ALTALEX FORMAZIONE

2021
CORSO ORGANIZZATO DALLA ASSOCIAZIONE "NEL LABIRINTO DEL DIRITTO" IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE DOPO LA RIFORMA INTRODOTTA DALLA LEGGE DELEGA APPROVATA IL 25/11/2021 – MODULO 2, CON LA PARTECIPAZIONE QUALE RELATORE DELLA DOTT.SSA ANNA MARIA SOLDI;

2022
CORSO IN MATERIA DI ESECUZIONI IMMOBILIARI ORGANIZZATO DALLA CASA DELLE ASTE DI TIVOLI NEL MESE DI MARZO 2022;

2022
CORSO IN MATERIA DI ESECUZIONI IMMOBILIARI ORGANIZZATO DALL'ASSOCIAZIONE CUSTODI GIUDIZIARI E DELEGATI ALLE VENDITE DI ROMA: I CUSTODI GIUDIZIARI E I DELEGATI ALLA VENDITA", SVOLTOSI AD APRILE 2022

23/06/2023
CORSO DI ALTA FORMAZIONE PER CUSTODI GIUDIZIARI E DELEGATI ALLE VENDITE ORGANIZZATO PRESSO L'UNIVERSITÀ LA SAPIENZA DI ROMA Associazione Nazionale Custodi e Delegati alle vendite

2023

COMMISSARIO PER LA SESSIONE DELL'ANNO 2022/2023 PER L'ESAME DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE FORENSE

Campo di studio Sessione 2022 - 2023

07/02/2024

MASTER DI PRIMO LIVELLO IN MATERIA DI DIRITTO AMBIENTALE Tutto ambiente spa

RAPPRESENTANZA IN GIUDIZIO DINANZI ALLA SUPREMA CORTE DI CASSAZIONE, CONSIGLIO DI STATO, CORTE D'APPELLO, COMMISSARIATO PER GLI USI CIVICI, TRIBUNALE REGIONALE DELLE ACQUE, TAR E TRIBUNALI ORDINARI DI PRIMO GRADO

"LA NUOVA MODULISTICA DEL TRIBUNALE DI ROMA ADEGUATA ALLA RIFORMA CARTABIA – LE ESECUZIONI E IL CODICE DELLA CRISI" ORGANIZZATO DALL'ASSOCIAZIONE CUSTODI GIUDIZIARI E DELEGATI ALLE VENDITE DI ROMA;

AGGIORNAMENTI E PRASSI OPERATIVE NELL'ESECUZIONE IMMOBILIARE: DALLA DELEGA DI VENDITA ALLE NOVITÀ SUL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE;

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER LA PERMANENZA NELL'ELENCO DI CUI ALL'ART. 179 TER DISP ATT. C.C. ORDINE DEGLI AVVOCATI DI TIVOLI ED ORDINE DEI COMMERCIALISTI DI TIVOLI;

CORSO ORGANIZZATO DALL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI G. D'ANNUNZIO DI CHIETI - PESCARA "AGGIORNAMENTO CUSTODE GIUDIZIARIO E PROFESSIONISTA DELEGATO ALLE VENDITE";

COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre: **ITALIANO**

Altre lingue:

	COMPRENSIONE		ESPRESSIONE ORALE		SCRITTURA
	Ascolto	Lettura	Produzione orale	Interazione orale	
INGLESE	B1	B1	B1	B1	B1

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

COMPETENZE DIGITALI

Padronanza del Pacchetto Office (Word Excel PowerPoint ecc) | Social Network | Utilizzo del broswer | Microsoft Office | Gestione autonoma della posta e-mail | Windows | InternetExplorer | Whatsapp

CONFERENZE E SEMINARI

29/02/2012

Relatore del Convegno in materia di responsabilità amministrativa innanzi alla Corte dei Conti presso la sede della Provincia di Roma Palazzo Valentini

2018

Relatore nel convegno in materia di incubatori di imprese e start up

Rotary International

19/06/2018

Relatore nel convegno in materia di enfiteusi e problematiche connesse, trattando le specificità dell'enfiteusi nelle esecuzioni immobiliari

Convegno organizzato dall'Ordine Avvocati di Tivoli con la collaborazione delle associazioni di categoria di esperti stimatori

21/02/2019

Relatore ed organizzatore Convegno sulle esecuzioni immobiliari

patrocinio Ordine Avvocati Tivoli e Comune di Mentana, Fonte Nuova, Palombara Sabina e Monterotondo

- **COMPETENZE DI GESTIONE E DIRETTIVE**

Ottime competenze in ambito gestionale

Negli anni ho svolto la mia attività professionale avvalendomi di collaboratori e creando patnership. Ho sempre gestito lo studio legale sia dal punto di vista interno che esterno.

- **HOBBY E INTERESSI**

Attività all'aria aperta

Trekking - Equitazione

socio Rotary International

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Roma , 16/01/2025

Avv. Marco Marchionni

Firmato digitalmente da:
MARCHIONNI MARCO
Ruolo: 4.6 Avvocato
Organizzazione: ORDINE DEGLI AVVOCATI DI TIVOLI
Data: 16/01/2025 13:54:48