



Direzione: DIREZIONE

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00262 del 30/06/2026

Proposta n. 299 del 30/06/2026

Oggetto:

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO E MANUTENZIONE BICICLETTE ELETTRICHE DI PROPRIETÀ DELL' ENTE PER N. 3 ANNUALITÀ RETTIFICA DOCUMENTAZIONE

Proponente:

Estensore PIETROPAOLI SILVIA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento PIETROSANTO CARLO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore C. PIETROSANTO _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DEI MONTI LUCRETILI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO E MANUTENZIONE BICICLETTE ELETTRICHE DI PROPRIETÀ DELL'ENTE PER N. 3 ANNUALITÀ – RETTIFICA DOCUMENTAZIONE

Con impegno contabile

Con I.R.A.P.

Senza impegno contabile

L'ESTENSORE
Silvia Pietropaoli

RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Dott. Carlo Pietrosanto

IL DIRETTORE
Dott. Carlo Pietrosanto

Copia

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO E MANUTENZIONE BICICLETTE ELETTRICHE DI PROPRIETÀ DELL'ENTE PER N. 3 ANNUALITÀ – RETTIFICA DOCUMENTAZIONE

VISTO il decreto del Presidente della Giunta regionale del Lazio n.T00180 del 25 ottobre 2022 con il quale è stato nominato Direttore dell'Ente Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili il Dott. Carlo Pietrosanto;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Direttivo nr. 17 del 31/10/22 con la quale è stato approvato lo schema di contratto di lavoro per il conferimento dell'incarico di Direttore del Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili Dott. Carlo Pietrosanto sottoscritto in data 03/11/22;

VISTA la Legge Regionale 26.6.1989 n. 41, di istituzione del Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili e successive modifiche ed integrazioni

VISTA la Legge n. 394/1991 e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge regionale 06. 10. 1997 n. 29 "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto definitivo dell'Area Protetta Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili adottato con deliberazione del Presidente n. 10 del 12.02.19;

VISTO il decreto legislativo n. 165 del 30.3.2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 recante: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche recante "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

VISTO il D.lgs. del 23 Giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge del 5 Maggio 2009 n. 42 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 12 Agosto 2020 "Legge di Contabilità Regionale" che disciplina i profili dell'ordinamento contabile regionale nonché il rispetto della legislazione statale vigente in materia di armonizzazione dei bilanci pubblici e riconosciuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 32 della medesima L.R., a dichiarare la regolarità tecnica e contabile della presente determinazione;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente Parco, per quanto applicabile in relazione al Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTO il Bilancio di Previsione 2026 e pluriennale 2027-2028 dell'Ente Parco, adottato con Decreto del Presidente n. P00034 del 04/12/2025, approvato dalla Regione Lazio con Legge Regionale n. 21 del 31.12.2025;

VISTA la Determinazione Dirigenziale NR. A00498 del 09.12.2025, con la quale viene approvato il Bilancio di Previsione Gestionale 2026 e Pluriennale 2026-2028 ai sensi dell'art. 39 comma 10 del D.lgs. n. 118/2011;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.32 della L.R. 11/2020 apposto dal Direttore dell'Ente,

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con Deliberazione del Presidente n. 10 del 12.02.2019, che contiene le finalità dell'Ente stesso e che riserva un importante ruolo alla valorizzazione, alla promozione del Parco e del territorio e all'Educazione Ambientale;

CONSIDERATO che gli Enti gestori dei Parchi istituiti ai sensi della Legge regionale n. 29 del 6 ottobre 1997 e ss.mm.ii., agiscono su delega della Regione Lazio;

PREMESSO CHE:

- Il Parco è proprietario di n. 7 biciclette elettriche destinate alla promozione della mobilità sostenibile e della fruizione del territorio;
- Al fine di valorizzare tali beni il parco ha attivato le procedure per l'avviamento di un servizio di noleggio rivolto a cittadini e visitatori;
- con Determinazione n. A00241 del 16/06/2026, è stato approvato l'avviso pubblico e lo schema di convenzione per l'affidamento della concessione del servizio di noleggio e manutenzione biciclette elettriche di proprietà dell'Ente per n. 3 annualità;
- con il suddetto avviso è stata avviata una procedura comparativa ad evidenza pubblica per l'individuazione del concessionario;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 25/06/2026;
- entro il termine stabilito è pervenuta n. 1 offerta da parte della Polisportiva Palombara Sabina;
- con determinazione n. A00258 del 25.06.2026 con la quale si è provveduto alla nomina della commissione di gara;

VISTO il Verbale di gara prot. n. 2636 del 25.06.2026 attraverso il quale la Commissione giudicatrice, ha proceduto a proporre l'aggiudicazione in oggetto alla "**Polisportiva Palombara Sabina**", Registro di Sistema n. **PI003856-26**, P.IVA 18199681000 c.f.: 94094360586 con sede in Palombara Sabina (RM) Viale Ungheria n. 29, mail: polisportivapalombara@arubapec.it, che ha offerto un canone concessorio fisso annuo pari ad € **470,00** oltre al 10% sugli eventuali incassi.

VISTA la determinazione del direttore dell'ente parco n. A00259 del 29.06.2026 attraverso la quale è stata disposta l'aggiudicazione della concessione del servizio di noleggio e manutenzione biciclette elettriche a favore della "Polisportiva Palombara Sabina", e contestualmente è stato approvato lo schema di contratto da stipulare;

VISTO l'Avviso di aggiudicazione prot. n. 2672 del 29.06.2026 pubblicato sul sito dell'ente Parco nella sezione "Amministrazione trasparente"

DATO ATTO CHE per mero errore materiale nell'Avviso pubblico, nello schema di convenzione e nei documenti della procedura è stato indicato il numero di 6 biciclette elettriche anziché il numero corretto di 7 biciclette elettriche.

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla rettifica della determinazione n. A00259 del 29.06.2026 e in particolare della bozza di convenzione riportando il numero corretto delle biciclette in dotazione all'ente Parco;

RILEVATO che la rettifica riguarda esclusivamente un dato materiale relativo alla consistenza dei beni oggetto della concessione e non altera i criteri di valutazione, le condizioni economiche, l'esito della procedura né la posizione dell'operatore economico aggiudicatario;

DATO ATTO CHE trattandosi di un mero errore materiale lo stesso non comporta modifiche relative al canone concessorio offerto dall'aggiudicatario;

ACCERTATA l'insussistenza ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 come introdotto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012 di cause di conflitto di interesse anche potenziale;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- il DPR n.207 del 05/10/2010 “Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici” per le parti non abrogate;
- il D.Lgs. 36/2023 e richiamati in particolare:
 - Gli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 in merito all'adozione e pubblicazione degli atti;
 - Gli artt. 17 e 18 del D.Lgs. 36/2023 in merito alle fasi delle procedure di affidamento che prevedono che la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e che la stessa diventa efficace dopo la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

ATTESA la necessità del provvedimento;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate

1. **DI DARE ATTO CHE** per mero errore materiale in tutti i documenti attinenti la procedura in oggetto è stato riportato n. 6 biciclette anziché 7;
2. **DI RETTIFICARE** la determinazione n. A00259 del 29.06.2026 e in particolare la bozza di convenzione riportando il numero corretto delle biciclette in dotazione all'ente Parco;
3. **DI APPROVARE** lo schema di convenzione rettificato, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, nel quale il numero delle biciclette elettriche è correttamente indicato in n. 7.
4. **DI DARE ATTO CHE** trattandosi di un mero errore materiale lo stesso non comporta modifiche relative al canone concessorio offerto dall'aggiudicatario;
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione sul profilo committente nella sezione “Amministrazione trasparente” di tutti gli atti previsti dall'art. 28 del D.lgs. 36/2023 ai sensi del D.lgs. 33/2013;
6. **DI DEMANDARE** al RUP:
 - anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D. lgs n. 36/2023.

Il Direttore dell'Ente Parco
Dott. Carlo Pietrosanto

Rep. n. del

PARCO NATURALE REGIONALE DEI MONTI LUCRETILI

**“CONCESSIONE IN GESTIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO E
MANUTENZIONE DELLE BICICLETTE ELETTRICHE DI PROPRIETÀ DEL
PARCO NATURALE REGIONALE DEI MONTI LUCRETILI PER TRE ANNI**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno, il giorno e il mese di cui alle firme digitali apposte sottoscrivono il presente atto:

Il PARCO NATURALE REGIONALE DEI MONTI LUCRETILI, con sede in Viale Adriano
Petrocchi n. 11 – 00018 Palombara Sabina (RM), Codice Fiscale 94008720586, rappresentato
dal Direttore pro tempore, di seguito denominato "Parco" o "Concedente";

e Francesco Fabiani, nato a Roma il 24/12/1969 e residente a Palombara Sabina (RM) in Viale
Rieti 49/B i. 8/B, C.F. FBNFNC69T24H501A, Vicepresidente della Polisportiva Palombara
Sabina, il quale in caso di assenza o impedimento del Presidente lo sostituisce a tutti gli effetti
e disgiuntamente ai sensi dell'art. 18 dello statuto, di seguito denominato "Concessionario";

P R E M E S S O

•il Parco è proprietario di n. 7 biciclette elettriche destinate alla promozione della mobilità
sostenibile e della fruizione del territorio;

•con Avviso Pubblico è stata avviata la procedura per l'individuazione del soggetto gestore del
servizio di noleggio e manutenzione delle biciclette;

•con Determinazione n. A00259 del 29.06.2026 è stato individuato il Concessionario;
con determinazione n. del è stato dato atto che per mero errore materiale in tutti i documenti
attinenti la procedura in oggetto è stato riportato n. 6 biciclette anziché 7 ed è stata rettificata la
determinazione n. A00259 del 29.06.2026 e in particolare la bozza di convenzione riportando il
numero corretto delle biciclette in dotazione all'ente Parco;

•il Concessionario ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti dall'Avviso;

Art.1-Premesse

Le premesse, l'Avviso Pubblico, l'offerta tecnica ed economica presentata dal Concessionario e tutti gli atti richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2-Oggetto della concessione

Il Parco affida al Concessionario la gestione del servizio di noleggio, custodia e manutenzione di n. 7 biciclette elettriche di proprietà dell'Ente.

Il servizio è finalizzato a:

- promuovere la mobilità sostenibile;
- favorire la fruizione turistica del territorio;
- incentivare il turismo lento;
- valorizzare il patrimonio naturalistico, storico e culturale del Parco.

Art. 3-Durata

La concessione ha durata di tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione della presente convenzione. Alla scadenza potrà essere rinnovata per un ulteriore triennio mediante apposito provvedimento dell'Ente.

Art.4-Consegna delle biciclette

Le biciclette verranno consegnate mediante verbale di consegna sottoscritto dalle parti.

Nel verbale saranno riportati: numero identificativo di ciascuna bicicletta; stato di conservazione; dotazioni accessorie presenti; eventuali difetti o anomalie.

Art. 5-Canone

Il Concessionario corrisponde al Parco:

- un canone annuo pari ad € 470,00;
- una quota pari al 10% degli incassi derivanti dal servizio di noleggio.

Il pagamento del canone dovrà essere effettuato entro 60 giorni dalla sottoscrizione della convenzione e successivamente entro il 31 marzo di ogni annualità.

Previa autorizzazione del Parco, il canone potrà essere convertito in interventi documentati di manutenzione straordinaria.

Il mancato pagamento del canone entro i termini costituisce causa di risoluzione della convenzione.

Art. 6- Obblighi del concessionario

Il Concessionario si impegna a:

a)custodire le biciclette con diligenza;

b) svolgere il servizio all'interno del Parco Avventura, impegnandosi a non interferire con le attività del Parco Avventura.

c) effettuare a propria cura e spese:

•manutenzione ordinaria;

•manutenzione straordinaria;

•riparazioni;

•sostituzione componenti usurate;

d)garantire la piena efficienza dei mezzi;

e)dotare tutte le biciclette di sistema GPS, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, entro 30 giorni dalla consegna

f)garantire l'apertura minima del servizio:

•ore 9.00 – 13.00

•ore 16.00 – 20.00

almeno nei fine settimana e nei giorni festivi;

g)assicurare la reperibilità telefonica durante l'apertura del servizio;

h)recuperare le biciclette non riconsegnate dagli utenti;

i)mantenere aggiornati i registri dei noleggi;

j)consentire l'utilizzo gratuito delle biciclette in occasione di eventi organizzati o patrocinati

dal Parco nei limiti concordati annualmente.

Art. 7-Assicurazioni

Prima della sottoscrizione della convenzione il Concessionario dovrà stipulare:

- Polizza RCT;
- Polizza contro furto;
- Polizza contro incendio;
- eventuali ulteriori coperture ritenute necessarie.

Le polizze dovranno restare valide per tutta la durata della concessione.

Art. 8-Tariffe

Le tariffe di noleggio saranno stabilite dal Concessionario nel rispetto della normativa vigente e comunicate preventivamente al Parco. Le tariffe dovranno essere esposte in modo chiaro presso il punto di noleggio e sui canali informativi utilizzati.

Art. 9 Identificazione degli utenti

Il Concessionario è tenuto a identificare gli utilizzatori delle biciclette mediante documento di identità valido. Dovranno essere registrati:

- nome e cognome;
- luogo e data di nascita;
- estremi del documento;
- data e ora del noleggio.

Articolo 10-Sicurezza

Il Concessionario dovrà fornire agli utenti tutte le informazioni necessarie per un utilizzo corretto delle biciclette. Dovrà inoltre:

- rifiutare il noleggio a persone in evidente stato di alterazione;
- rifiutare il noleggio ai minori non accompagnati;
- informare sulle norme del Codice della Strada.

Art. 11- Responsabilità

Ogni responsabilità civile, amministrativa e penale derivante dalla gestione del servizio è posta a carico del Concessionario.

Il Parco è esonerato da qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose derivanti dall'utilizzo delle biciclette. Il concessionario manleva e tiene indenne il Parco da qualsiasi pretesa di terzi.

Art. 12 – Report Annuale

Entro il 31 gennaio di ogni anno ai fini della verifica della quota percentuale spettante al Parco, il Concessionario dovrà trasmettere al Parco una relazione contenente:

- numero dei noleggi effettuati;
- incassi realizzati;
- interventi di manutenzione eseguiti;
- criticità riscontrate;
- proposte di miglioramento.

Art. 13-Controlli

Il Parco potrà effettuare controlli e verifiche in qualsiasi momento. Il Concessionario dovrà consentire l'accesso alla documentazione richiesta.

Art. 14 Revoca e decadenza

La concessione potrà essere revocata previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine per controdeduzioni, nei seguenti casi:

- mancato pagamento del canone;
- perdita dei requisiti richiesti;
- gravi violazioni della convenzione;
- cattiva gestione del servizio;
- mancato rispetto delle norme di sicurezza.

Art. 15-Recesso

Il Concessionario può recedere dalla convenzione mediante comunicazione PEC con preavviso di almeno 15 giorni.

Art. 16-Divieto di cessione

È vietata la cessione totale o parziale della presente concessione senza preventiva autorizzazione del Parco. È vietata ogni forma di subconcessione non autorizzata.

Art. 17- Trattamento dei dati personali

Le parti si impegnano al rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche.

Art. 18-Spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione sono a carico del Concessionario.

Art. 19-Foro Competente

Per qualsiasi controversia derivante dalla presente convenzione è competente in via esclusiva il Foro di Tivoli.

Art. 20 Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto si applicano:
il D.Lgs. 36/2023;
il Codice Civile;
la normativa vigente in materia di concessioni e servizi pubblici.

Il Concedente

L'Affidatario

Ente Regionale Parco dei Monti Lucretili

Il Direttore

(Dott. Carlo Pietrosanto)

(-----)